

Karta tytułowa projektu budowlanego

Projekt architektoniczno-budowlany,

Nazwa zamierzenia budowlanego: Projekt budowlany schodów zewnętrznych – wejścia do krypty pod kościołem

Adres obiektu: ul. Klasztorna 2, 62-530 Kazimierz Biskupi

Kategoria obiektu: X - budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, klasztory

Jednostka ewidencyjna, obręb, nr działki: Jednostka ewidencyjna: 301003_2.0009.1694 , Obręb: 0009, Am:2, dz. nr 1, Identyfikator działki: 301003_2.0009.1694 ,

Inwestor, adres: Wyższe Seminarium Duchowne Misjonarzy Św. Rodziny
ul. Klasztorna 2
62-530 Kazimierz Biskupi

Spis zawartości, elementy projektu budowlanego, I. Projekt zagospodarowania działki lub terenu
II Projekt architektoniczno-budowlany
III Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

Roboty budowlane ujęte w opracowaniu: przebudowa, remont,

Jednostka projektowa:



Autorska Pracownia arch. Macieja Małachowicza

52-233 Wrocław, ul. Parafialna 16,

tel. 071 345 26 54,

email: zabytki@rewaloryzacja.com,

www.rewaloryzacja.com

Wrocław 04.09.2023

Projekt zagospodarowania działki lub terenu

Strona tytułowa

Nazwa zamierzenia Projekt budowlany schodów zewnętrznych – wejścia do krypty pod kościołem budowlanego:

Adres obiektu: ul. Klasztorna 2, 62-530 Kazimierz Biskupi

Kategoria obiektu: X - budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, klasztory

Jednostka ewidencyjna, Jednostka ewidencyjna: 301003_2.0009.1694 , Obręb: 0009, Am:2, dz. nr 1, obręb, nr działki: identyfikator działki: 301003_2.0009.1694

Inwestor, adres: Wyższe Seminarium Duchowne Misjonarzy Św. Rodziny ul. Klasztorna 2 62-530 Kazimierz Biskupi

Roboty budowlane ujęte przebudowa, remont, w opracowaniu:

Jednostka projektowa:



Autorska Pracownia arch. Macieja Małachowicza
52-233 Wrocław, ul. Parafialna 16,
tel. 071 345 26 54,
email: zabytki@rewaloryzacja.com,
www.rewaloryzacja.com

specjalność:	zakres, imię i nazwisko projektanta, nr uprawnień:	Data opracowania:	Podpis:
architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	architektura, główny projektant: dr inż. arch. Anna Małachowicz 54/DSOKK/2011	04.09.2023	
architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	architektura, sprawdzający: dr inż. arch. Maciej Małachowicz nr upr.: 88/81/WBPP, 383/82/WBPP	04.09.2023	

Wrocław 04.09.2023

Załącznik do strony tytułowej

Spis treści

Projekt zagospodarowania działki lub terenu.....	1
Strona tytułowa.....	1
Załącznik do strony tytułowej.....	2
Oświadczenie projektantów.....	3
Część Opisowa.....	4
1. Przedmiot opracowania i zakres zamierzenia budowlanego:.....	4
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu:.....	4
3. Opis zagospodarowania zieleni istniejącej. Ilość drzew, ilość krzewów, opis innych nasadzeń.....	4
4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:.....	5
5. Zestawienie powierzchni części zagospodarowania działki:.....	6
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej:.....	6
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.....	6

Spis części rysunkowej i załączników graficznych:

Nr rys:	Nazwa rysunku:	Skala:
1/A	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

Oświadczenie projektantów

Niżej podpisani projektanci oświadczają , że: projekt zagospodarowania terenu wchodzący w skład opracowania p.n.: „Projekt budowlany schodów zewnętrznych – wejścia do krypty pod kościołem” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.(art.34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U.2021.2351).

Przedstawione rozwiązania projektowe spełniają wymogi wymagań podstawowych, funkcjonalnych, użytkowych, bezpieczeństwa i ochrony (zgodnie z art.5 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U.2021.2351).

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że: Są świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Wykonana dokumentacja jest spójna technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

specjalność:
architektonicznado
projektowania bez
ograniczeń

projektant:
dr inż. arch. Anna Małachowicz
54/DSOKK/2011

opracowana część projektu, zakres:
projekt budowlano architektoniczny

data opracowania:
04.09.2023
podpis:

specjalność:
architektoniczna do
projektowania bez
ograniczeń

sprawdzający:
dr inż. arch. Maciej Małachowicz nr
upr.: 88/81/WBPP, 383/82/WBPP

projekt budowlano architektoniczny

data opracowania:
04.09.2023
podpis:

Część Opisowa

1. Przedmiot opracowania i zakres zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem opracowania jest Budowa schodów zewnętrznych – wejścia do krypty pod kościołem ,zlokalizowany przy ul. Klasztornej 2 w Kazimierzu Biskupim na terenie wewnętrznego dziedzińca na działce dz. nr:1694, Obręb:0009, AM 2 .

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu:

Na terenie działki dz. nr:1694, znajdują się zabudowania klasztoru pobernardyńskiego.

Obszar opracowania to fragment wewnętrznego dziedzińca przylegający od strony południowej do budynku kościoła.

Teren jest pokryty roślinnością niską (trawa, byliny), wokół kościoła wykonano opaskę odwadniająca i drenaż. W związku z badaniami archeologicznymi zostały odkopane krypty pod kościołem. Wejście do krypt prowadzi przez klapę w posadzce kościoła oraz rozkuty otwór okienny w ścianie południowej kościoła.

Teren jest zamknięty dla ruchu kołowego, wejście piesze na dziedziniec prowadzi przez zadaszony krużganek.

Projekt nie przewiduje zmian dostępności terenu i jego powiązań z terenami przyległymi.

3. Opis zagospodarowania zieleni istniejącej. Ilość drzew, ilość krzewów, opis innych nasadzeń.

Projekt nie przewiduje planowanych wycinek drzew i krzewów kolidujących z projektowanymi obiektami. Projekt nie przewiduje nowych kompensacyjnych nasadzeń.

Projekt nie przewiduje rozbiórki ani zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków i terenu.

4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:

Dla obszaru opracowania nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Inwestycja dotyczy budowy nowych schodów zewnętrznych do pomieszczeń pod posadzką kościoła (krypt).

Dla inwestycji uzyskano decyzje - warunki zabudowy.

Schody zostaną wykonane w konstrukcji żelbetowej, przekrytej cegłą pełną (ściany oraz powierzchnia stopni i spocznika).

Ponad schodami zostanie zamocowana kłapa stalowa, zabezpieczająca przed wpadnięciem oraz zalewaniem schodów wodami opadowymi.

Projekt zagospodarowania działki pokazano na rys. nr 1/A.

Funkcja terenu pozostaje bez zmian.

Nie przewiduje się podziału prac na etapy.

Nieruchomość wpisana do rejestru zabytków jako zespół klasztorny bernardynów, ob. misjonarzy, nr rej.: 70/52 z 1.02.1965:

- kościół pw. Pięciu Braci Męczenników, 1518, k. XVIII
- klasztor, 1518, XVIII
- krużganek, XVIII/XIX
- wieża bramna – dzwonnica, XVIII, XIX

5. Zestawienie powierzchni części zagospodarowania działki:

Bilans powierzchni (obecnie)		
Element	Powierzchnia [m ²]	% powierzchni działki
Powierzchnia całkowita działki nr 1694	2,3939 ha	100%
Powierzchnia wewnętrznego dziedzińca	ok. 612 m	2,55%
Nowe schody	4,18	-

Powierzchnie obliczone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836 pomniejszając powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony

Uwaga: powierzchnia odsłanianych i eksponowanych elementów może ulec niewielkim zmianom po odsłonięciu podziemnych relikwów (+/- 5%)

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.:

Projektowane schody nie zmieniają warunków ochrony przeciwpożarowej w zespole klasztornym. Ewentualne przystosowanie krypty do wymogów ochrony p.poż. w celu udostępnienia jej turystom będzie przedmiotem osobnego projektu i uzgodnień.

Schody zostały zaprojektowane w standardzie dla schodów do pomieszczeń podziemnych, zgodnie z §68.1 warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c oraz art. 3 ust. 20 ustawy Prawo Budowlane dokonano określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Przyjęte w projekcie rozwiązania eliminują wpływ obiektu na otaczające środowisko przyrodnicze oraz zdrowie ludzi.

W związku z powyższym obiekt nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi a także nie oddziałuje niekorzystnie na chronione obiekty dziedzictwa kulturowego. W wyniku dokonanej analizy stwierdzam, że obszar oddziaływania obiektu jest w obrębie własnej działki inwestora.

opracował 04.09.2023

dr inż. arch. Anna Małachowicz nr
upr. 54/DSOKK/2011

element II. Projekt architektoniczno-budowlany, architektura,

Strona tytułowa

Nazwa zamierzenia Projekt budowlany schodów zewnętrznych – wejścia do krypty pod kościołem budowlanego:

Adres obiektu: ul. Klasztorna 2, 62-530 Kazimierz Biskupi

Kategoria obiektu: X - budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, klasztory

Jednostka ewidencyjna, Jednostka ewidencyjna: 301003_2.0009.1694 , Obręb: 0009, Am:2, dz. nr 1, obręb, nr działki: identyfikator działki:

Inwestor, adres: Wyższe Seminarium Duchowne Misjonarzy Św. Rodziny ul. Klasztorna 2 62-530 Kazimierz Biskupi

Roboty budowlane ujęte przebudowa, remont, w opracowaniu:

Jednostka projektowa:



Autorska Pracownia arch. Macieja Małachowicza
52-233 Wrocław, ul. Parafialna 16,
tel. 071 345 26 54,
email: zabytki@rewaloryzacja.com,
www.rewaloryzacja.com

specjalność:	zakres, imię i nazwisko projektanta, nr uprawnień:	Data opracowania:	Podpis:
architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	architektura, główny projektant: dr inż. arch. Anna Małachowicz 54/DSOKK/2011	04.09.2023	
architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	architektura, sprawdzający: dr inż. arch. Maciej Małachowicz nr upr.: 88/81/WBPP, 383/82/WBPP	04.09.2023	
specjalność: konstrukcyjno - budowlana do projektowania bez ograniczeń	Konstrukcja, projektant mgr inż. Tadeusz Gołębiewski nr upr.: 104/80/WBPP	04.09.2023	
specjalność: konstrukcyjno - budowlana do projektowania bez ograniczeń	Konstrukcje, sprawdzający: Anna Mazij- Chachulska nr upr.: 342/85/WBPP	04.09.2023	

Wrocław 04.09.2023

Załącznik do strony tytułowej

Spis treści

element II. Projekt architektoniczno-budowlany, architektura.....	1
Strona tytułowa.....	1
Załącznik do strony tytułowej.....	2
Spis treści.....	2
Spis części rysunkowej i załączników graficznych:.....	2
Oświadczenie projektantów.....	3
Część Opisowa Projektu architektoniczno-budowlanego.....	4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:.....	4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:.....	4
3. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących:.....	4
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:.....	5
5. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:.....	5
6. Opis stanu istniejącego z oceną stanu technicznego.....	5
7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze:.....	6
8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:.....	6
9. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	7
9.1. sanitarne.....	7
9.2. grzewcze.....	7
9.3. wentylacyjne/ klimatyzacyjne.....	7
9.4. gazowe.....	7
9.5. elektryczne.....	7
9.6. telekomunikacyjne.....	7
9.7. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń budowlanych.....	7
10. Warunki ochrony przeciwpożarowej:.....	7
11. Program prac konserwatorskich.....	8
12. Opis prac budowlanych:.....	13
13. Uwagi:.....	14

Spis części rysunkowej i załączników graficznych:

Nr rys:	Nazwa rysunku:	Skala:
2./A	Rzut krypt i wejścia do krypty	1:50
3/A	Przekrój wejścia do krypty, łęk nad wejściem	1:50; 20
4/A	Drzwi zewnętrzne i kłapa przekrywająca schody do krypty	1:20

Oświadczenie projektantów

Niżej podpisani projektanci oświadczają , że: projekt architektoniczno budowlany, wchodzący w skład opracowania p.n.: „Projekt budowlany schodów zewnętrznych – wejścia do krypty pod kościołem” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.(art.34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U.2021.2351).

Przedstawione rozwiązania projektowe spełniają wymogi wymagań podstawowych, funkcjonalnych, użytkowych, bezpieczeństwa i ochrony (zgodnie z art.5 ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane, Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U.2021.2351).

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że: Są świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Wykonana dokumentacja jest spójna technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

branża, funkcja, specjalność,	imię, nazwisko	numer uprawnień	podpis
Architektura, projektant: specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	dr inż. arch. Anna Małachowicz	54/DSOKK/2011	04.09.2023 data opracowania: podpis:
architektura sprawdzający projektowego, sprawdzający: specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	dr inż. arch. Maciej Małachowicz	383/82/WBPP, 88/81/WBPP	04.09.2023 data opracowania: podpis:
Konstrukcja, projektant specjalność: konstrukcyjno - budowlana do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. Tadeusz Gołębiewski	104/80/WBPP	04.09.2023 data opracowania: podpis:
Konstrukcja - sprawdzający specjalność: konstrukcyjno - budowlana do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. Anna Mazij- Chachulska	342/85/WBPP	04.09.2023 data opracowania: podpis:

Część Opisowa Projektu architektoniczno-budowlanego

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem opracowania jest wejście do krypty pod kościołem klasztornym Misjonarzy Świętej Rodziny pw. św. Jana Chrzciciela i Pięciu Braci Męczenników, zlokalizowanym przy ul. Klasztornej 2 na działce nr 1694 **Obręb:0009, AM.:2**, w Kazimierzu Biskupim.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Stan istniejący/stan zachowania:

Pod istniejącym kościołem, pełniącym funkcje sakralne znajduje się kilka murowanych, sklepionych krypt. Projekt nie przewiduje zmian w sposobie użytkowania kościoła ani wprowadzania nowej funkcji użytkowej w podziemnych pomieszczeniach. Celem projektu jest wykonanie bezpiecznego zejścia do pomieszczeń podziemnych z zabezpieczeniem przed zalewaniem ich wodami opadowymi.

Stan projektowany:

Projekt przewiduje pogłębienie istniejącego wejścia od zewnątrz do pomieszczeń podziemnych, podmurowanie ścian (ścian krypt według rys. nr 2/A i 3/A) oraz budowę schodów z zamknięciem – kłapą stalową. Remont ceglanych ścian i sklepień pod kościołem zostanie wykonany zgodnie z programem prac konserwatorskich. Ze względu na stan rozpoznania na tym etapie konserwacji przewiduje się wstępne oczyszczenie ścian i sklepień. Konserwacja przebić w ścianach – (nowe lico ściany) rys. 2 i 3 musi zostać zatwierdzona ze służbami konserwatorskimi po odsłonięciu dolnych partii ściany w formie rysunków wykonawczych.

Na elewacji zewnętrznej przewidywane jest uzupełnienie krawędzi istniejącego otworu (rys nr 3/A)

Nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Dostęp do obiektu dla osób niepełnosprawnych – zejście do pomieszczeń pod kościołem nie będzie dostosowane do potrzeb osób poruszających się na wózkach.

Ewentualne dostosowanie wejścia może być przedmiotem projektu lub odstępstwa na etapie uzgadniania projektu wprowadzenia funkcji (zmiany sposobu użytkowania).

Program użytkowy

nie dotyczy, krypty nie są użytkowane.

3. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących:

Wejście od zewnątrz do krypt zostało wykonane poprzez rozkucie istniejącego otworu okiennego w trakcie prac archeologicznych. Nadproże otworu nie wykazuje spękań, nie jest wymagane jego wzmocnienie. Projekt zakłada oczyszczenie i konserwację przebicia (dobór rozwiązania lica w otworze do ustalenia z WKZ na etapie wykonywania prac, po odsłonięciu całego przejścia), a w elewacji kościoła przemurowanie krawędzi otworu z cegły o wymiarach analogicznych do istniejącego muru (rys. 3/A). Ze względu na zmianę obrysu otworu – z prostego nadproża na łęk projektuje się wzmocnienie podniebienia otworu prętami $\varnothing 8$ mm.

W otworze wejściowym przewiduje się osadzenie stylizowanych drzwi drewnianych okutych opracowana kowalsko aplikacją oraz kłapy stalowej (wg rys. 4/A)

Nowo projektowany obiekt – schody zewnętrzne będzie się znajdowała na terenie wewnętrznego dziedzińca przy południowej ścianie kościoła klasztornej.

Nowy element nie ingeruje w bryłę zabytkowego kościoła.

Prace we wnętrzu krypt:

- wzmocnienie – obniżenie posadowienia ścian – w chwili obecnej mury sklepionych krypt nie posiadają prawidłowego posadowienia, posadzka została obniżona poniżej kamiennego fundamentu tych ścian. Projekt zakłada podmurowanie ścian technika tradycyjną tj. podmurowywanie cegłą pełna odcinkami ok 0,5 m na głębokość 0,5 m poniżej poziomu posadzki.
- projekt zakłada wykonanie podmurowania z wycofaniem względem lica ścian krypty o ok. 6 cm, aby umożliwić w przyszłości opracowanie wykończenia ścian zgodnie z całościowym projektem (osobne opracowania)
- nowa posadzka z płytek ceglanych 20 x 20 cm na podbudowie z kruszywa zagęszczanego mechanicznie wg rys. 3/A.
- konserwacja ścian kamienno – ceglanych w miejscu przebicia zostaną wykonane zgodnie z programem prac konserwatorskich, projekt nie ingeruje w ich formę. Uzupełnienie/ wykonanie nowego lica w otworze wejściowym do krypty wymaga uzgodnienia z WKZ dokumentacji wykonawczej.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

- Powierzchnia schodów: 4,18 m²
- wysokość klapy 0,65 m

5. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Posadowienie kościoła nie jest przedmiotem opracowania.

Posadowienie krypt na ławie kamiennej jest w tej chwili odsłonięte i wymaga obniżenia poprzez podmurowanie.

Ze względu na osobny projekt przebicia dojścia do kolejnej krypty zachodnia ściana krypty (pod łukiem tęczowym kościoła) została wyłączona z opracowania – jej wzmocnienie zostanie wykonane razem z przebicciem według osobnego opracowania.

6. Opis stanu istniejącego z oceną stanu technicznego

Przedmiotem oceny są:

1. Murowane z cegły i kamienia krypty pod nawą kościoła pw. św. Jana Chrzyciciela i Pięciu Braci Męczenników w Kazimierzu Biskupim

- posadowienie krypt – ściana ceglana na podbudowie kamiennej jest obecnie odsłonięta w wyniku obniżenia poziomu posadzki krypty, fundamenty nie wykazują uszkodzeń, spękań ani nierównomiernego osiadania, podmurowanie ścian jest potrzebne ze względu na wykonane w trakcie prac wykopaliskowych obniżenie posadzki

- ściany i sklepienia ceglane grubości 2 cegieł ok. 56 cm – drobne uszkodzenia, przemurowania, ubytki nie zagrażają statyce ścian i sklepień i mogą być naprawione metodami tradycyjnymi (konserwatorskimi)

- obciążenia użytkowe – ze względu na możliwość jednoczesnego przebywania we wnętrzu kościoła dużej ilości wiernych przyjęto 5 kN/m²

Wnioski: konstrukcja krypt jest wystarczająca dla istniejącego obciążenia. Ze względu na odsłonięcie posadowienia ścian krypt niezbędne jest pogłębienie fundamentu poprzez podmurowanie. Cegła do pomurowania pełna klasy 10, zaprawa wapienna M3. Stan konstrukcji krypt pozwala na przeprowadzenie prac budowlanych.



Fot. 1 kamienne posadowienie ścian wymagające podmurowania

2. Nadproże otworu w ścianie zewnętrznej kościoła

- rozkute w trakcie prac badawczych okienko piwniczne posiadało nadproże od zewnątrz proste, od środka w formie łuku ceglanego. Nadproże zostało podcięte w trakcie nie udokumentowanych prac instalacyjnych (prawdopodobnie na pocz. XX wieku).



Fot. 2 Otwór przed rozkuciem



Fot. 3 Rozkuty otwór widok od zewnątrz, widoczna rura przechodząca przez łęk



Fot. 4 Rozkuty otwór – widok od środka

Przebity otwór w ścianie ceglanej jest stabilny. Pomimo podcięcia zewnętrznego nadproża znajdujący się w grubości ściany łęk ceglany podtrzymuje mur. Po pogłębieniu wejścia należy oczyścić podniebienie otworu, łęk ceglany uzupełnić i sprawdzić pomiar wysokości uzyskany na podstawie pomiaru fotogrametrycznego. W wypadku uwidocznienia uszkodzeń obecnie niewidocznych decyzje o wzmocnieniu otworu podjąć w trybie nadzoru. Wnioski: Po odczyszczeniu podniebienia otworu przewidziano jego wzmocnienie poprzez przeszycie prętami $\varnothing 8$ co 10-14 cm – wklejanymi w spoiny. Stan obiektu pozwala na bezpieczne wykonanie prac budowlanych.

7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze:

Obiekt (krypta) nie posiada funkcji.

Nie jest wymagane dostosowanie wejścia do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Nowe elementy nie zmienia dostępności dla osób niepełnosprawnych pozostałych elementów zespołu klasztornego.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

Nie dotyczy

Obiekt nie będzie posiadał przyłącza wody ani generował ścieków.

Obiekt nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych.

Obiekt nie będzie generował odpadów.

Poziom hałasu dla terenów miejskich w porze dziennej 55 dB , w porze nocnej 40 dB zostaną zachowane. Obiekty nie będą wytwarzały wibracji oraz promieniowania dopuszczonego do użytku.

Projekt nie przewiduje wycinki drzew i krzewów.

9. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

9.1. sanitarne

nie dotyczy

9.2. grzewcze

nie dotyczy

9.3. wentylacyjne/ klimatyzacyjne

Nie dotyczy

9.4. gazowe

nie dotyczy

9.5. elektryczne

Wg. odrębnego opracowania

9.6. telekomunikacyjne

Nie dotyczy

9.7. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń budowlanych

Pomieszczenia krypt nie będą posiadały przyłączy.

10. Warunki ochrony przeciwpożarowej:

Projektowane schody nie zmieniają warunków ochrony przeciwpożarowej w zespole klasztornym. Ewentualne przystosowanie krypty do wymogów ochrony p.poż. w celu udostępnienia jej turystom będzie przedmiotem osobnego projektu i uzgodnień.

Budowa schodów zewnętrznych do nieużytkowego podziemnego pomieszczenia nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej

11. Program prac konserwatorskich

Cel i założenia prac konserwatorskich

Celem prac konserwatorskich jest zahamowanie procesów destrukcyjnych oraz przywrócenie walorów estetycznych we wnętrzu krypt pod kościołem pw. św. Jana Chrzciciela i Pięciu Braci Męczenników w Kazimierzu Biskupim. Ze względu na wstępny stan rozpoznania zabytkowych krypt zakres prac został zredukowany, a wskazane w programie działania naprawcze – rekonstrukcja lica w przebitym murze – musi zostać zatwierdzona ze służbami konserwatorskimi w formie rysunków wykonawczych.

Należy przeprowadzić zabiegi służące zachowaniu i ochronie substancji zabytkowej, z uwzględnieniem materiału z jakiego został wykonany. Niezbędne jest usunięcie niekorzystnych efektów działania czynników niszczących i nieprawidłowych działań remontowych. Szczególny nacisk należy położyć na prawidłowo przeprowadzony zabieg wzmacniania strukturalnego lica ceglanego wraz ze spoinowaniem. Ze względu na umiarkowany stan zachowania lica ceglanego oraz kamiennego, zaleca się redukcję ilości usuwanych cegieł i spoin historycznych do minimum, w zakresie określonym w trybie nadzoru konserwatorskiego w toku prac. Ze względu na zróżnicowany stan zachowania poszczególnych partii muru, niezbędne wzmocnienia metodami systemowymi oraz przemurowania należy wykonać w technologii określonej Projektem Budowlanym oraz w zakresie wytyczonym w toku prac, w trybie nadzoru autorskiego.

Głównym założeniem prac będzie zabezpieczenie zachowanych partii zabytku, rekonstrukcja zniszczonych elementów oraz ochrona obiektu przed dalszym, szkodliwym oddziaływaniem środowiska. W trakcie niezbędnych zabiegów usuwania warstw wtórnych

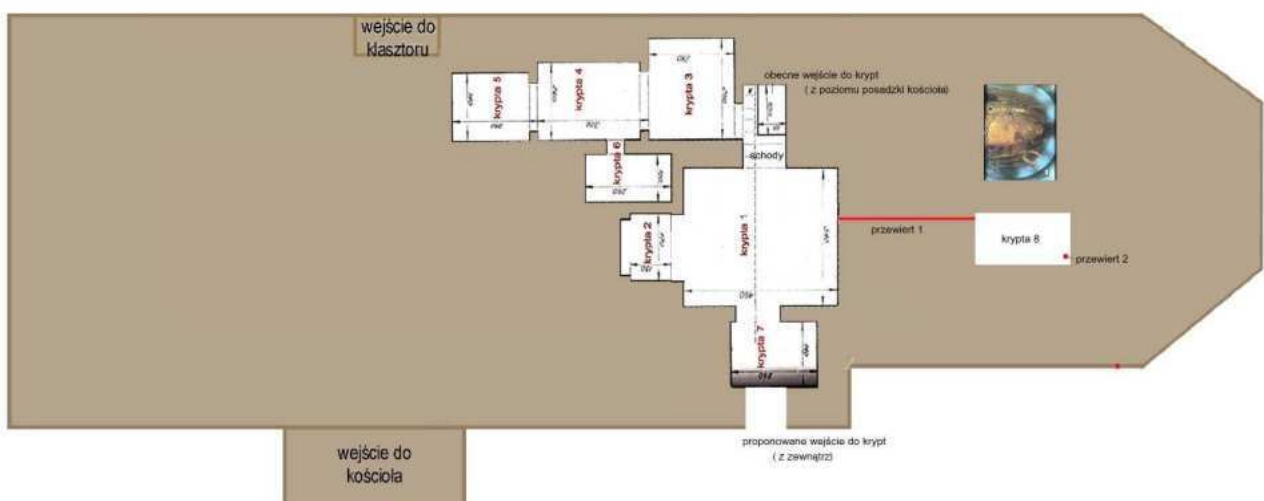
i silnie zdeintegrowanych należy zachować szczególną ostrożność, a prowadzone zabiegi nie mogą przyczynić się do pogorszenia stanu zachowania materiałów historycznych. Wyklucza się stosowanie metod strumieniowo – ściernych w procesie oczyszczania powierzchni lica ceglanego. Proces oczyszczania powierzchni należy wykonać w konwencji konserwacji zachowawczej.

Rekonstrukcję poszczególnych partii muru należy wykonać z wykorzystaniem cegieł i gładów, odpowiadających charakterem fizyko – mechanicznym materiałowi historycznemu. Przy rekonstrukcji spoin, ich formę należy dobrać w poszczególnych partiach muru do spoiny historycznej.

Prace przy obiekcie powinien od strony inwestora nadzorować dyplomowany konserwator rzeźby i detalu architektonicznego, jak również w składzie zespołu wykonawczego powinien być dyplomowany konserwator rzeźby i detalu architektonicznego, ze względu na skomplikowany charakter prac renowacyjnych i rangę obiektu.

Z wyjątkiem prac suchych, jak oczyszczanie mechaniczne, działania na obiekcie należy wykonywać w okresie o temperaturze dobowej otoczenia przekraczającej +5°C.

Działania dotyczą krypt 1,2 i 7. Oznaczenie krypt na rysunku poniżej:



Program prac konserwatorskich

- A. Dokumentacja konserwatorska.
1. Wstępne oględziny obiektu. Sporządzenie dokładnej dokumentacji rysunkowej, fotograficznej i opisu stanu zachowania obiektu.
 2. Opracowanie programu prac konserwatorskich.
 3. Kompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem.
 4. Opracowanie powykonawczej dokumentacji konserwatorskiej.
- B. Badania konserwatorskie.
1. Badania petrograficzne spoiny, w celu określenia składu zapraw.
- C. Lico ceglane.
1. Usunięcie resztek wypraw tynkarskich z powierzchni muru.
 2. Usunięcie wtórnych elementów metalowych, kołków drewnianych, starych instalacji.
 3. Oczyszczenie powierzchni cegły z wykorzystaniem pary wodnej. Ewentualne punktowe doczyszczenie metodą mechaniczną, manualną. Wyklucza się stosowanie metody strumieniowo – ściernej. W trakcie oczyszczania należy stosować działania niwelujące znaczny wzrost wilgotności we wnętrzu.
 4. Usunięcie wtórnych uzupełnień i zdeintegrowanych spoin cementowych.
 5. Wykonanie wzmocnień muru poprzez podmurowani w zakresie określonym Projektem budowlanym.
 6. Odsalanie lokalne lica wątku ceglanego metodą migracji soli do rozszerzonego środowiska, z użyciem okładów z ligniny i wody, pozostawiając do swobodnego wyschnięcia.
 7. Wykonanie przemurowań i rekonstrukcji muru w zakresie określonym Projektem budowlanym (w przebitym przejściu). Uzupełnienia lica wykonać w wątku dostosowanym do zachowanego, historycznego wątku. Murowanie z zastosowaniem cegły rozbiórkowej oraz cegieł nowych, wymiarem oraz barwą odpowiadających materiałowi historycznemu. Murowanie na zaprawie wapiennej.
 8. Wykonanie spoinowania nowego lica muru ceglanego (w przebitym przejściu) zaprawą skomponowaną na podstawie wyników badań petrograficznych, odpowiadającą kolorem, frakcją kruszywa oraz właściwościami fizyko – mechanicznymi spoinie historycznej. Forma spoiny dobierana indywidualnie dla poszczególnych partii muru.

9. Scalenie kolorystyczne uzupełnień z użyciem farb krzemianowych.

D. Elementy kamienne.

1. Całkowite usunięcie cementowych spoin i resztek tynków, z zachowaniem szczególnej ostrożności względem materiału historycznego.
2. Demontaż obluzowanych elementów kamiennych.
3. Oczyszczenie powierzchni kamienia metodą mechaniczną, strumieniowo – ścierną, poprzez mikropiaskowanie. Ciśnienie oraz typ ścierniwa należy dobrać doświadczalnie, zwracając uwagę na zróżnicowany stopień technicznej wytrzymałości poszczególnych elementów. Po zakończonym zabiegu ściany przedmuchać sprężonym powietrzem.
4. Rekonstrukcja muru z zastosowaniem eratyków o zróżnicowanych rozmiarach, dobranych indywidualnie do poszczególnych partii muru. Murowanie na zaprawie wapiennej.

Uzupełnienie spoinowania muru kamiennego zaprawą skomponowaną na podstawie wyników badań petrograficznych, odpowiadającą kolorem, frakcją kruszywa oraz właściwościami fizyko – mechanicznymi spoinie historycznej. Forma spoiny dobierana indywidualnie dla poszczególnych partii muru.

Dokumentacja fotograficzna



Fot. 1. Kazimierz Biskupi, kościół pw. Św. Jana Chrzciciela i Pięciu Braci Męczenników, krypta 1., stan zachowania: zasolenie lica ceglanego, ubytki spoin i cegieł, zachowane relikty historycznych zapraw.



Fot. 2. Kazimierz Biskupi, kościół pw. Św. Jana Chrzciciela i Pięciu Braci Męczenników, krypta 1., stan zachowania: zanieczyszczenie lica kamiennego, pozostałości zapraw, zasolenie lica ceglanego, ubytki spoin i cegieł, zachowane relikty historycznych zapraw



Fot. 3. Kazimierz Biskupi, kościół pw. Św. Jana Chrzciciela i Pięciu Braci Męczenników, krypta 7., stan zachowania: zasolenie lica ceglanego, wtórne zaprawy cementowe, współczesne cegły.



Fot. 4. Kazimierz Biskupi, kościół pw. Św. Jana Chrzciciela i Pięciu Braci Męczenników, krypta 2.,
stan zachowania: zasolenie lica ceglanego, ubytki lica.

Opracowała: 04.09.2023
mgr sztuki. Sonia Stawowska

12. Opis prac budowlanych:

Prace ziemne, przygotowawcze i rozbiórkowe:

Należy obniżyć teren w wejściu, oraz skuć mur zewnętrzny kościoła.

Wykonać wykop pod nowe schody.

Wzmocnienie ścian krypt

Odsłonięte fundamenty ścian krypt należy podmurować. Ściany krypty należy podzielić na odcinki długości ok 0,5 m i podmurować cegłą pełną na głębokość 0,5 m poniżej projektowanej posadzki. Po podmurowaniu i podklinowaniu odcinka można wykonać kolejne 0,5 m podmurowania. Do podmurowania użyć cegły klasy 10 na zaprawie wapiennej m3.

Oczyszczenie ścian według programu prac konserwatorskich.

Do uzupełnienia lica ścian w przebicium należy używać cegły ręcznie formowanej o kolorze i fakturze analogicznej do cegły na obiekcie (dobór próbek cegły należy zatwierdzić z projektantem i służbami konserwatorskimi). Wymiary cegły analogiczne do występujących na licu kościoła oraz we wnętrzu krypty.

Zaprawa wapienna, kolor do dobrania po oczyszczeniu ścian. Spoina opracowana konserwatorsko – jak na cokole kościoła.

Budowa schodów zewnętrznych

Schody zewnętrzne w konstrukcji żelbetowej, licowane cegłą według rys. 2/A i 3/A. Wykonać klapę wg rys. 4/A i rys. wyk.

Prace posadzkarskie i brukowe:

Wykonać nową posadzkę z płytek ceglanych w kryptach. Posadzka z płytek na podbudowie z piasku i kruszywa wg rys. 3/A.

Prace stolarskie i ślusarskie

Wykonać nową klapę według rys. wykonawczych.

Wykonać nowe drzwi z drewna dębowego, według rys. wyk.

13. Uwagi:

- prace przy poszczególnych elementach opracowania wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, przyjętymi rozwiązaniami systemowymi, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zasadami wiedzy technicznej,
- w przypadku elementów niewyszczególnionych odpowiednie decyzje podjąć w trybie nadzoru autorskiego w uzgodnieniu z Przedstawicielem WKZ,
- wszelkie odstępstwa od projektu i zmiany technologiczne należy uzgodnić z autorem opracowania,
- podczas prac budowlanych na obiekcie istniejącym występuje możliwość odkrycia elementów dotąd niedostępnych lub odbiegających od zainwentaryzowanych, odpowiednie działania należy ustalić z projektantem,
- elementy detalu architektonicznego oraz szczegółowe rozwiązania techniczne wykonać wg projektów wykonawczych architektury oraz poszczególnych branż.
- dobór technologii przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić z projektantem, dopuszcza się, po uzgodnieniu z projektantem, użycie zamienników o porównywalnych lub lepszych parametrach.
- Zakres prac nie wymaga sporządzenia instrukcji BIOZ.
- wszelkie prawa autorskie osobiste i majątkowe do utworu zgodnie z Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 zastrzeżone; wykorzystanie projektu bądź jego elementów do innych działań niż związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zastrzeżone. Zmiany projektowe bez zgody autora zabronione. Powielanie, publikacja z podaniem nazwy jednostki projektowej i autora za zgodą jednostki projektowej dopuszczalne.
- istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (art. 36a ustawa z dn. 17 VII 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami)

opracował 04.09.2023

dr inż. arch. Anna Małachowicz 54/DSOKK/2011

element III. Załączniki, opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty,

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Projekt budowlany schodów zewnętrznych – wejścia do krypty pod kościołem
Adres obiektu:	ul. Klasztorna 2, 62-530 Kazimierz Biskupi
Kategoria obiektu:	X - budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, klasztory
Jednostka ewidencyjna, obręb, nr działki:	Jednostka ewidencyjna: 301003_2.0009.1694 , Obręb: 0009, Am:2, dz. nr 1,
Inwestor, adres:	Wyższe Seminarium Duchowne Misjonarzy Św. Rodziny ul. Klasztorna 2 62-530 Kazimierz Biskupi

Wrocław 04.09.2023

Spis dokumentów i załączników dołączonych do projektu:

element III. Załączniki, opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty.....	1
Strona tytułowa.....	1
Spis dokumentów i załączników dołączonych do projektu:.....	1
1. Dr inż. arch. Anna Małachowicz, uprawnienia nr 54/DSOKK/2011.....	2
2. Dr inż. arch. Anna Małachowicz, zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów.....	3
3. dr inż. arch. Maciej Małachowicz, uprawnienia nr 383/82/WBPP.....	4
4. dr inż. arch. Maciej Małachowicz, zaświadczenie do przynależności do Izby Architektów.....	5
5. mgr inż. Tadeusz Gołębiowski uprawnienia nr 104/80/WBPP.....	6
6. mgr inż. Tadeusz Gołębiowski, zaświadczenie do przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.....	7
7. mgr inż. Anna Mazij, uprawnienia nr 342/85/WBPP.....	8
8. mgr inż. Anna Mazij, zaświadczenie do przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.....	9
9. Decyzja WKZ.....	10

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KONINIE
Al. 1 MAJA 7
62-510 KONIN

Konin, dnia 12. 12. 2023 r.

Ko.WN.5142.2659.4.2023

POZWOLENIE NR 225/2023/A

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 3-6, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c oraz pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1, a także art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późniejszymi zmianami), § 12 ust. 1-2 i § 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 81), jak również na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775),

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku **Wyższego Seminarium Duchownego Misjonarzy Świętej Rodziny w Kazimierzu Biskupim** – w imieniu którego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 25. 08. 2023 r. działa Pani Anna Malachowicz zam. Wrocław – z dnia 3. 11. 2023 r. (wypłynął w dniu 8. 11. 2023 r.), uzupełnionego w dniu 11. 12. 2023 r., w sprawie wydania pozwolenia na **prowadzenie robót budowlanych w zakresie budowy w obrębie dziedzica krążankowego schodów prowadzących do otworu drzwiowego do krypt pod nawą, wykonania i montażu pokrywy metalowej zabezpieczającej zejście do krypt, budowy umiejscowionego w pierwszej wschodniej osi południowej elewacji nawy kościoła otworu drzwiowego do krypt wraz z drzwiami, pogłębienia istniejącego zejścia od elewacyjnego otworu drzwiowego do krypt wraz z wykonaniem schodów, podmurowania ścian krypt pod nawą, wykonania posadzki ceramicznej w tych kryptach oraz na prowadzenie wstępnych prac konserwatorsko-restauratorskich na ścianach i sklepieniach pomieszczeń krypt pod nawą**, które to roboty budowlane i prace konserwatorsko-restauratorskie planowane są do realizacji w kościele klasztorным Bernardynów, ob. Misjonarzy Świętej Rodziny pw. Pięciu Braci Męczenników i w obrębie dziedzica krążankowego w zespole klasztoru Bernardynów, usytuowanym na nieruchomości przy ul. Klasztornej 2 w granicach działki nr 1694 w Kazimierzu Biskupim, Gmina Kazimierz Biskupi, powiat koniński, województwo wielkopolskie, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 70/52/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 01. 02. 1965 r., zlokalizowanym w obszarze historycznego układu urbanistycznego dawnego miasta Kazimierza Biskupiego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 477/Wlkp/A decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 16. 03. 2007 r.,

POZWAŁA

Wyższemu Seminarium Duchownemu Misjonarzy Świętej Rodziny w Kazimierzu Biskupim

na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorsko-restauratorskich w kościele klasztorным Bernardynów, ob. Misjonarzy Świętej Rodziny pw. Pięciu Braci Męczenników i w obrębie dziedzica krążankowego w zespole klasztoru Bernardynów, usytuowanym na nieruchomości przy ul. Klasztornej 2 w granicach działki nr 1694 w Kazimierzu Biskupim, Gmina Kazimierz Biskupi, powiat koniński, województwo wielkopolskie, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 70/52/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 01. 02. 1965 r., zlokalizowanym w obszarze historycznego układu urbanistycznego

dawnego miasta Kazimierza Biskupiego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 477/Wlkp/A decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 16. 03. 2007 r.,

w zakresie:

1. robót budowlanych – budowa w obrębie dziedzińca krążankowego schodów prowadzących do otworu drzwiowego do krypt pod nawą, wykonanie i montaż pokrywy metalowej zabezpieczającej zejście do krypt, budowa umiejscowionego w pierwszej wschodniej osi południowej elewacji nawy kościoła otworu drzwiowego do krypt wraz z drzwiami, pogłębienie istniejącego zejścia od elewacyjnego otworu drzwiowego do krypt wraz z wykonaniem schodów, podmurowanie ścian krypt pod nawą, wykonanie posadzki ceramicznej w tych kryptach;
2. prac konserwatorsko-restauratorskich – wstępne prace konserwatorsko-restauratorskich na ścianach i sklepieniach pomieszczeń krypt pod nawą.

Warunki szczególne:

1. Zakres robót budowlanych i prac konserwatorsko-restauratorskich określają opracowania:
1. *PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU. PROJEKT BUDOWLANY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH – WEJŚCIA DO KRYPTY POD KOŚCIOŁEM. UL. KLASZTORNA 2, KAZIMIERZ BISKUPI. JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 301003_2.0009.1694, OBRĘB: 0009, AM: 2, DZ. NR 1, IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 301003_2.0009.1694. BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA, OPRAC. DR INŻ. ARCH. ANNA MAŁACHOWICZ I DR INŻ. ARCH. MACIEJ MAŁACHOWICZ, WROCŁAW 2023;*
2. *PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY. BUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH – WEJŚCIA DO KRYPTY POD KOŚCIOŁEM. UL. KLASZTORNA 2, KAZIMIERZ BISKUPI. JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 301003_2.0009.1694, OBRĘB: 0009, AM: 2, DZ. NR 1. BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA, KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA, OPRAC. DR INŻ. ARCH. ANNA MAŁACHOWICZ I IN., WROCŁAW 2023.*
2. Robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem kierować winna albo nadzór inwestorski nad nimi wykonywać winna osoba spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania Kierownikowi Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – w terminie nie późniejszym niż 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem, a w toku robót na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem albo wykonującej nadzór inwestorski nad nimi – imienia, nazwiska i adresu osoby pełniącej funkcję kierownika robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem albo wykonującej nadzór inwestorski nad nimi, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski nad nimi o przyjęciu przez nią obowiązku wykonywania tych robót – zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Liście Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.
4. Pracami konserwatorsko-restauratorskimi objętymi niniejszym pozwoleniem kierować winna osoba spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37 a ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania Kierownikowi Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem prac konserwatorskich objętych niniejszym pozwoleniem, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej tymi pracami, imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej pracami konserwatorsko-restauratorskimi objętymi niniejszym pozwoleniem, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 a ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia osoby kierującej pracami konserwatorsko-restauratorskimi o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania tymi pracami – zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 4 wskazanego wyżej Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.
6. W trakcie prac konserwatorsko-restauratorskich objętych niniejszym pozwoleniem – zgodnie z § 12 ust. 2 pkt 4 cytowanego wyżej Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – osoba kierująca pracami konserwatorsko-restauratorskimi prowadzić winna dokumentację przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac. Dokumentacja ta winna być prowadzona w taki sposób, aby umożliwiała

jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności i użytych materiałów. Dokumentacja ta winna być przekazana Kierownikowi Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu w terminie 3 miesiące od dnia zakończenia prac.

7. Osoba kierująca pracami konserwatorsko-restauratorskimi objętymi niniejszym pozwoleniem – zgodnie z § 12 ust. 2 pkt 5 cytowanego wyżej Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – winna opracować sposób postępowania z zabytkiem po zakończeniu prac konserwatorsko-restauratorskich i przekazać to opracowanie Kierownikowi Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu w terminie 3 miesiące od dnia zakończenia prac.
8. Wykonawca robót budowlanych obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Kierownika Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3 cytowanego wyżej Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia robót budowlanych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres robót.
9. Wykonawca prac konserwatorsko-restauratorskich obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Kierownika Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – zgodnie z § 12 ust. 2 pkt 3 cytowanego wyżej Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.
10. Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić Kierownika Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – zgodnie z § 12 ust. 2 pkt 2 i § 13 ust. 2 pkt 2 cytowanego wyżej Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – o terminie rozpoczęcia oraz zakończenia robót budowlanych oraz prac konserwatorsko-restauratorskich na 3 dni przed tym terminem.
2. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego w toku realizacji inwestycji prowadzone będą badania archeologiczne, zgodnie z pozwoleniem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04. 05. 2022 r. (pozwolenie nr 112/2022/C; Ko.WA.5161.920.4.2022).
3. Roboty budowlane i prace konserwatorsko-restauratorskie po zakończeniu należy zgłosić do odbioru konserwatorskiego.
4. Termin ważności pozwolenia: do dnia **31. 12. 2026 r.**
5. Odpowiedzialny za roboty budowlane i prace konserwatorsko-restauratorskie jest inwestor.

UZASADNIENIE

Do Kierownika Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął w dniu 8. 11. 2023 r. wniosek z dnia 3. 11. 2023 r. Wyższego Seminarium Duchownego Misjonarzy Świętej Rodziny w Kazimierzu Biskupim – w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa z dnia 25. 08. 2023 r. Pani Anna Małachowicz zam. Wrocław. Przedmiotowy wniosek dotyczył wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie budowy w obrębie dziedzińca krużgankowego schodów prowadzących do otworu drzwiowego do krypt pod nawą, wykonania i montażu pokrywy metalowej zabezpieczającej zejście do krypt, budowy umiejscowionego w pierwszej wschodniej osi południowej elewacji nawy kościoła otworu drzwiowego do krypt wraz z drzwiami, pogłębienia istniejącego zejścia od elewacyjnego otworu drzwiowego do krypt wraz z wykonaniem schodów, podmurowania ścian krypt pod nawą, wykonania posadzki ceramicznej w tych kryptach oraz na prowadzenie wstępnych prac konserwatorsko-restauratorskich na ścianach i sklepieniach pomieszczeń krypt pod nawą, które to roboty budowlane i prace konserwatorsko-restauratorskie planowane są do realizacji w kościele klasztorным Bernardynów, ob. Misjonarzy Świętej Rodziny pw. Pięciu Braci Męczenników i w obrębie dziedzińca krużgankowego w zespole klasztoru Bernardynów, usytuowanym na nieruchomości przy ul. Klasztornej 2 w granicach działki nr 1694 w Kazimierzu Biskupim, Gmina Kazimierz Biskupi, powiat koniński, województwo wielkopolskie. W dniu 11. 12. 2023 r. wnioskodawca przedłożył skorygowane opracowania projektowe.

Zespół klasztoru Bernardynów w Kazimierzu Biskupim, w tym m. in. kościół klasztorny oraz przyległy do niego od wschodu i południa otoczony krużgankami dziedzińec, został wpisany do rejestru zabytków pod numerem 70/52/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 01. 02. 1965 r. Ponadto zespół ten zlokalizowany jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego dawnego miasta Kazimierza Biskupiego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 477/Wlkp/A decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 16. 03. 2007 r., a także na terenie stanowiska archeologicznego nr 9, AZP 55–39/25. Skutkiem powyższego wskazany wyżej historyczny zespół klasztorny, historyczny układ urbanistyczny i stanowisko archeologiczne podlegają prawnej ochronie konserwatorskiej

na mocy art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c oraz pkt 3 lit. a, a także art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W związku z powyższym wszelkie działania planowane tamże do realizacji wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej Ustawy – pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Po przeanalizowaniu treści wniosku oraz przedłożonych wraz z wnioskiem i skorygowanych w toku postępowania administracyjnego opracowań projektowych, wymienionych w sentencji niniejszej decyzji, stwierdzono, że określone tamże roboty budowlane są akceptowalne ze stanowiska konserwatorskiego, z tego względu, że tak zrealizowane roboty budowlane i prace konserwatorsko-restauratorskie nie wpłyną negatywnie na zachowane historyczne wartości kulturowego nadmienionych historycznego zespołu klasztornego i historycznego układu urbanistycznego. Tym samym zachodzą przesłanki merytoryczne do wydania pozwolenia zgodnie z wnioskiem wnioskodawcy.

Pozwolenie niniejsze obwarowano ponadto warunkami, wynikającymi z treści § 13 ust. 1–2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków – wskazano mianowicie, że osoba kierująca robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem albo wykonująca nadzór inwestorski nad nimi winna spełniać wymagania, o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz że wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania Kierownikowi Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem, a w toku tych robót na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem lub wykonującej nadzór inwestorski nad nimi, imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem albo wykonującej nadzór inwestorski nad nimi, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia osoby kierującej robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem lub wykonującej nadzór inwestorski nad nimi o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania tymi robotami albo wykonywania nadzoru inwestorskiego nad nimi. Ustanowiono również warunek polegający na zawiadomieniu przez wnioskodawcę Kierownika Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres robót.

Pozwolenie niniejsze obwarowano także warunkami, wynikającymi z treści § 12 ust. 1–2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków – wskazano mianowicie, że osoba kierująca pracami konserwatorsko-restauratorskimi objętymi niniejszym pozwoleniem winna spełniać wymagania, o których mowa w art. 37 a ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz że wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania Kierownikowi Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem prac konserwatorsko-restauratorskich objętych niniejszym pozwoleniem, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej tymi pracami, imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej wyszczególnionymi w pozwoleniu pracami, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 a ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia osoby kierującej pracami konserwatorsko-restauratorskimi objętymi niniejszym pozwoleniem o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania tymi pracami. Ustalono również warunek polegający na zawiadomieniu przez osobę kierującą pracami konserwatorsko-restauratorskimi Kierownika Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac. W treści pozwolenia wskazano także, że w trakcie prac konserwatorsko-restauratorskich prowadzić należy dokumentację przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac; dokumentacja ta winna być prowadzona w taki sposób, aby umożliwiała jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności i użytych materiałów, a nadto wskazano, iż dokumentacja ta winna być przekazana Kierownikowi Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia prac. Określono również, że osoba kierująca pracami konserwatorsko-restauratorskimi winna opracować sposób postępowania

z zabytkiem po zakończeniu prac konserwatorsko-restauratorskich objętych niniejszym pozwoleniem i przekazać to opracowanie Kierownikowi Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia prac.

Ponadto dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego podczas robót ziemnych w toku realizacji inwestycji konieczne jest zapewnienie badań archeologicznych, na które należy uzyskać pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z wymogiem art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Warunek ten został spełniony, bowiem w dniu 04. 05. 2022 r. Kierownik Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wydał pozwolenie (pozwolenie nr 112/2022/C; Ko.WA.5161.920.4.2022) na badania archeologiczne związane z inwestycją.

Mając na uwadze, co przytoczono oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIA

Pouczenie co do prawa odwołania

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu złożone za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
- Zgodnie z art. 127 a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Pozostałe pouczenia

1. Kto prowadzi prace przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub w jego otoczeniu niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ust. 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
- Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywanych prac określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
- Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru ~~nie zwalnia~~ z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Otrzymują:

1. Wyższe Seminarium Duchowne Misjonarzy Świętej Rodziny w Kazimierzu Biskupim
– pełnomocnik Pani Anna Małachowicz zam. Wrocław
2. a/a EHR, NL

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Koninie
Wydział Architektury i Budownictwa

Sprawę prowadzi: Emilia Habecka-Rosiak, starszy inspektor ds. zabytków nieruchomych, tel. 63 244 71 26 wew. 10;
Natalia Lipowczyk, starszy specjalista ds. archeologii, tel. 63 244 71 26 wew. 18.

Wnieiono opłatę 100 zł

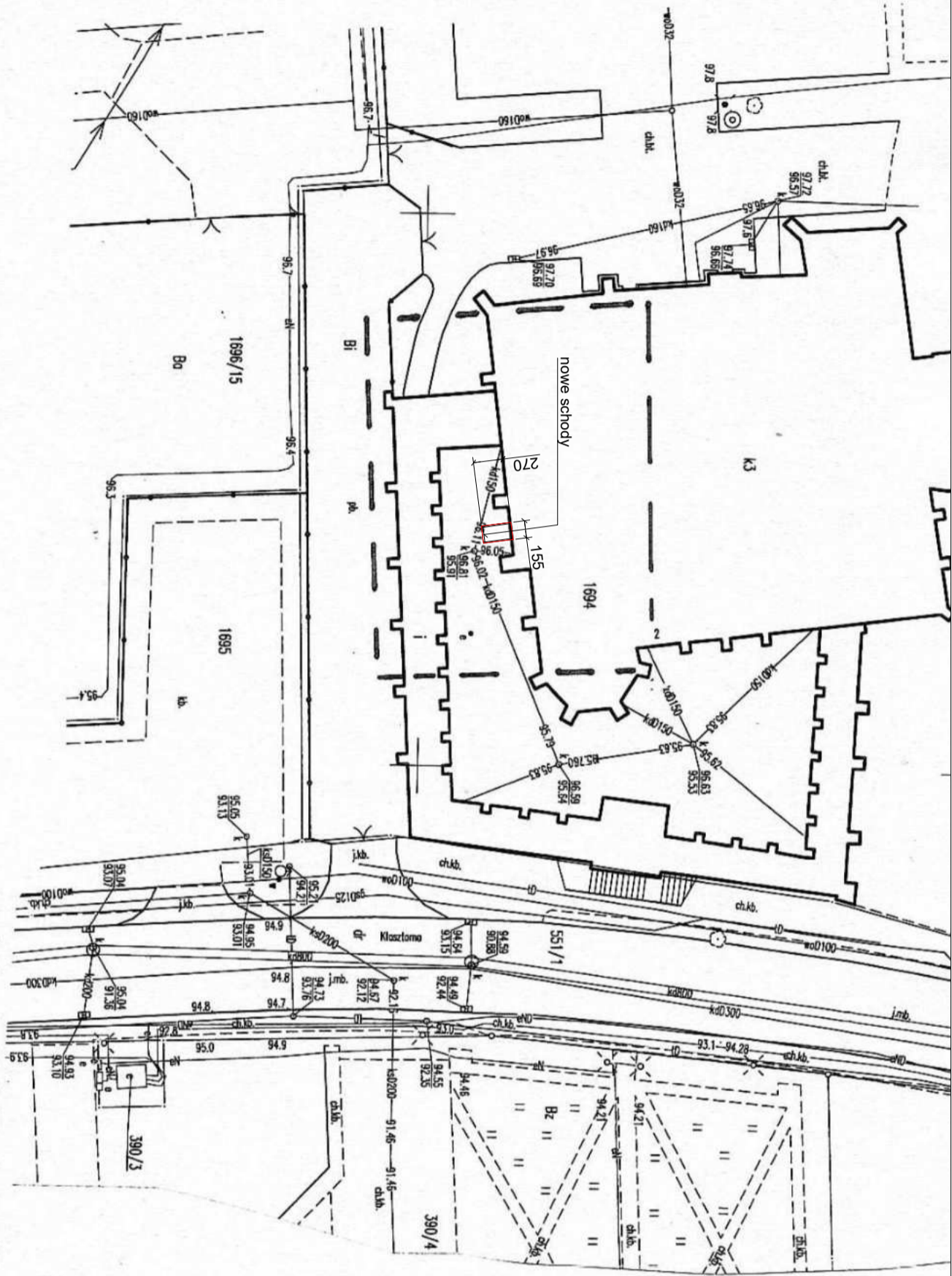
W kwocie 99 zł



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Grzegorz Dudziński

Kierownik Delegatury w Koninie



Legenda:
 ———— obszar oddziaływania inwestycji

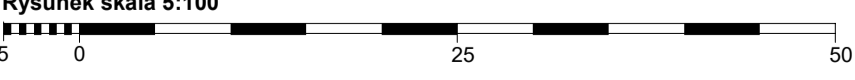
Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
 Treść oświadczenia o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji:
 Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: Z.40600.4098.2023
 Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: Starosta Komilski
 Wykonawca prac geodezyjnych: Usługi Geodezyjne Violetta Skotnicka
 Imię i nazwisko kierownika prac geodezyjnych: Inż. Violetta Skotnicka
 Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych: 10287
 Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji:
 Protokoł weryfikacji numer: Z.40600.4098.2023_1 z dnia 17 października 2023 r.

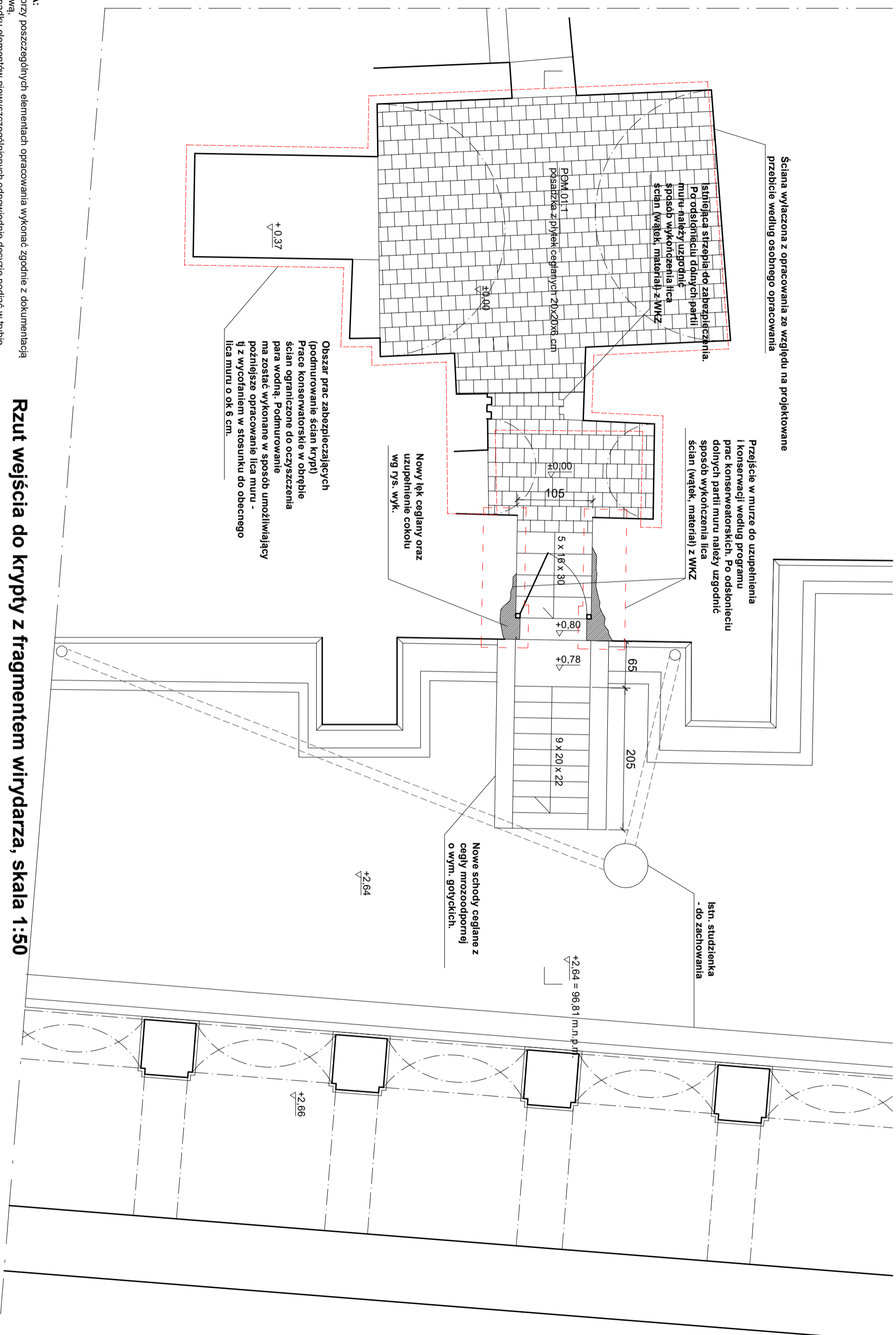
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy:	1:500	Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	Z.40600.4098.2023	Data opracowania mapy:	17.10.2023 r.
Położenie obszaru opracowania: (miejscowość i identyfikator TERYT miejscowości, ulica i identyfikator TERYT ulicy)	Kazimierz Biskupi, 0285860 Klasztorna, 08485 KAZIMIERZ BISKUPI	Imię i nazwisko oraz podpis osoby, która opracowała mapę: Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych:	inż. Violetta Skotnicka USŁUGI GEODEZYJNE Violetta Skotnicka
Nazwa gminy:	KAZIMIERZ BISKUPI	Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych:	inż. Violetta Skotnicka
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego:	301003_2.0009 Kazimierz Biskupi		
Działka ewidencyjna nr:	1694		
Pole powierzchni działki ewidencyjnej:	2,3939 ha		
Sekcja mapy zasadniczej:	6.175.22.13.1.3.3.1		
Oznaczenie układu współrzędnych płaskich prostokątnych:	2000/6		
Oznaczenie układu wysokości:	Kronstadt 60		



UWAGA:
 - prace poszczególnych elementów opracowania wykonać zgodnie z dokumentacją projektową,
 - w przypadku elementów niewyszczególnionych odpowiednie decyzje podjąć w trybie nadzoru autorskiego,
 - wszelkie odstępstwa od projektu i zmiany technologiczne należy uzgodnić z autorem opracowania.





Ściana wyłaczona z opracowania ze względu na projektowane przebiecie według osobnego opracowania

Przejęcie w murze do uzupełnienia i konserwacji według programu prac konserwatorskich. Po odświeżeniu dolnych partii muru należy uzgodnić sposób wykończenia lica ścian (wątek, materiał) z WKZ

Istn. studzienka - do zachowania

Nowe schody ceglane z cegły mrozoodpornej o wym. gotyckich.

Nowy łęk ceglany oraz uzupełnienie cokołu wg rys. wyk.

Obszar prac zabezpieczających (podmurowanie ścian krypi)
Prace konserwatorskie w obrębie ścian ograniczone do oczyszczenia para wodną. Podmurowanie ma zostać wykonane w sposób umożliwiający późniejsze opracowanie lica muru - tj z wycofaniem w stosunku do obecnego lica muru o ok 6 cm.

Istniejąca strzeżnia do zabezpieczenia. Po odświeżeniu dolnych partii muru należy uzgodnić sposób wykończenia lica ścian (wątek, materiał) z WKZ

PNM.01.1
posadzka z płytek ceglanych 20x20x6 cm

UWAGA:

- prace przy poszczególnych elementach opracowania wykonać zgodnie z dokumentacją projektową,
- w przypadku elementów niewyszczególnionych odpowiednio podjąć w trybie nadzoru autorskiego, w uzgodnieniu z Przedstawicielem WKZ
- wszelkie odstępstwa od projektu i zmiany technologiczne należy uzgodnić z autorem opracowania,

Rzut wejścia do krypty z fragmentem wirydarza, skala 1:50



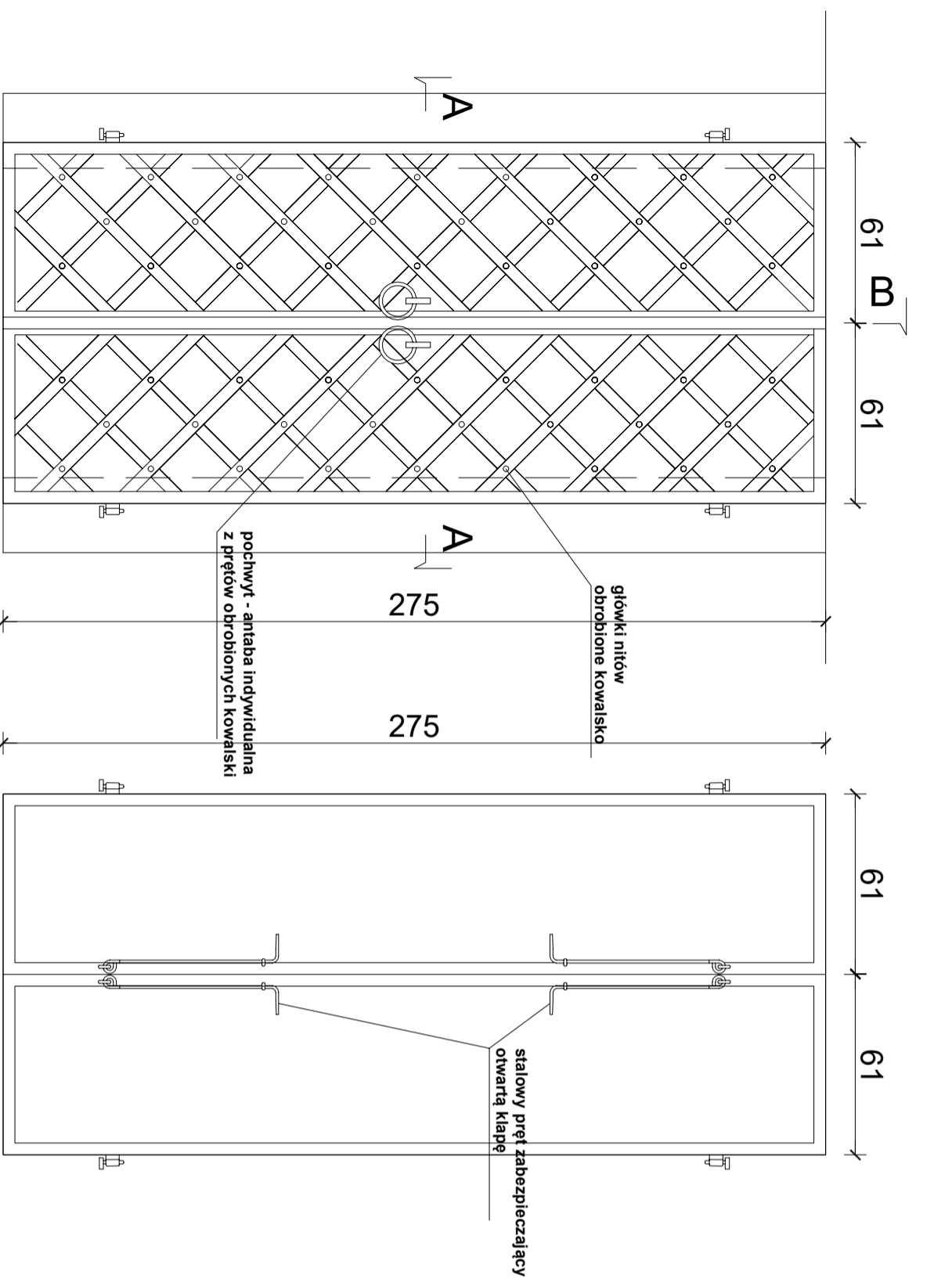
Autorska Pracownia
arch. Macieja Malachowicza
Parafialna 16 Wrocław
tel. 71 345 26 54
zabytki@rewaloryzacja.com

Investor:
Wysze Seminarium Duchowne
Misjonarzy Świętej Rodziny
ul. Klaszorna 2
62-530 Kazimierz Biskupi

PROJEKT BUDOWLANY - nazwa i adres obiektu budowlanego:
Projekt wejścia do podziemi kościoła
Klaszornego pod wezwaniem Pleciu Braci
Męczenników w Kazimierzu Biskupim
AM : 2, dz.nr 1694, obręb:Kazimierz Biskupi

GŁÓWNY ARCHITECT - zgodnie do projektu
Maciej Malachowicz
SPPWZ/WJCZ - zgodnie do projektu
Maciej Malachowicz

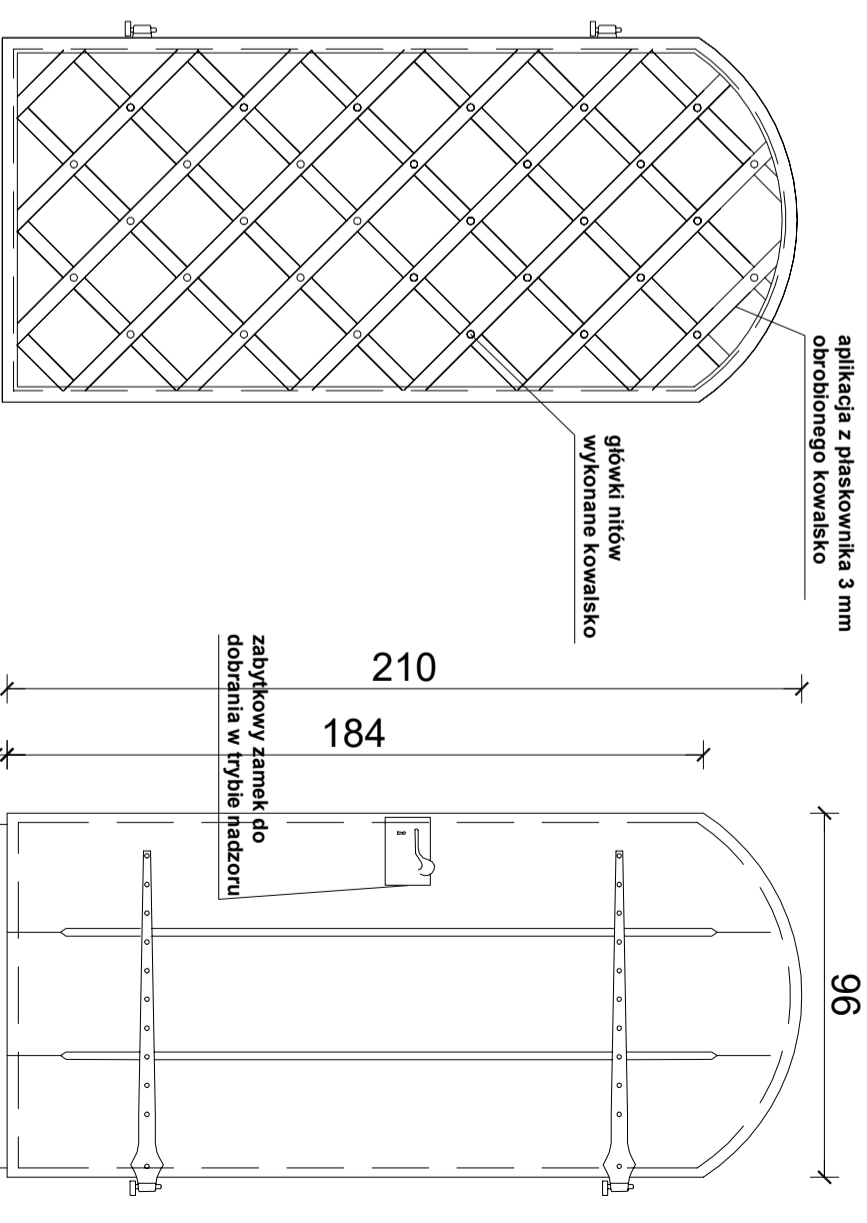
Rzut krypty i wejścia do krypty
skala 1:50
data 04.09.2023
nr rysunku 2 / A



**Kłapa stalowa- widok od zewnątrz,
skala 1:20**

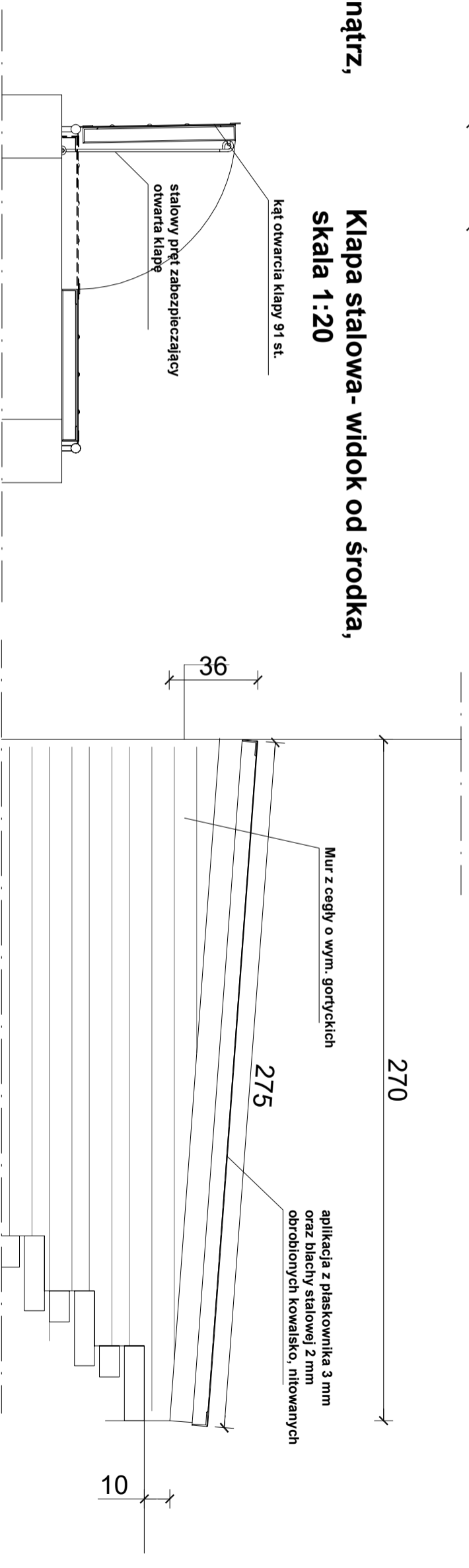
UWAGA:

- Drzwi wejściowe krypty. Skrzydło deskowe, na stylizowanych zawiasach pasowych. Krawędzie desek frezować. Strona zewnętrzna okuta blachą. Elementy stalowe malować na RAL 7021. Dobrac i założyć zabłytkowy zamek skrzytkowy. Drzwi i klapy bez ościeżnicy. Detale (nitły, zawiasy, naki, podpora) należy wykonywać kowalsko na wzór drzwi historycznych.
- prace przy poszczególnych elementach opracowania wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.
- przed wykonaniem drzwi sprawdzić ostateczne wymiary otworu!
- w przypadku elementów niewyszczególnionych odpowiednio decyzje podjąć w trybie nadzoru autorskiego w uzgodnieniu z Przedstawicielem WKZ
- wszelkie odstępstwa od projektu i zmiany technologiczne należy uzgodnić z autorem opracowania.



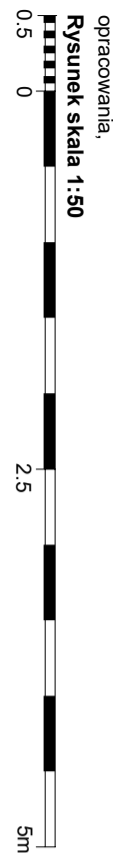
**Drzwi - widok od zewnątrz,
skala 1:20**

**Drzwi - widok od środka,
skala 1:20**



Kłapa stalowa- przekrój B-B, skala 1:20

**Kłapa stalowa- widok od środka,
skala 1:20**



Rysunek skala 1:50

Projekt wykonawczy

Projekt wejścia do podziemi kościoła klasztoru pod wezwaniem Pleciu Braci Męczenników w Kazimierzu Biskupim

Drzwi zewnętrzne i kłapa przekrywająca schody do krypty

4/A

Autorska Pracownia arch. Macieja Malachowicza
Parafialna 16 Wrocław
tel. 71 345 26 54
zabytki@rewaloryzacja.com

Wzrost Seminarium Duchowne Misjonarzy Świętej Rodziny
ul. Klasztorna 2
62-530 Kazimierz Biskupi

PROJEKT WYKONAWCZY nazwa i adres obiektu bud.
Projekt wejścia do podziemi kościoła klasztoru pod wezwaniem Pleciu Braci Męczenników w Kazimierzu Biskupim
AM : 2, dz.nr 1694, obręb:Kazimierz Biskupi

DRZWI ZEWNĘTRZNE I KLAPA PRZEKRYWAJĄCA SCHODY DO KRYPTY
nr rysunku: 1:20
data: 04.09.2023
nr rysunku: 4/A